**ДОГОВОР № \_\_\_**

**на разработку дизайн - проекта интерьера помещения**

г. Тула «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_г.

Гражданин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», личность удостоверяется паспортом\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с одной стороны, и гражданин Иванов Иван Иванович, именуемый в дальнейшем «Заказчик», личность удостоверяется паспортом: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, проживающая по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, заключили настоящий договор оказания услуг, далее «Договор», на следующих условиях:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательство в установленный договором срок 45 (сорок пять) рабочих дней выполнить работы по разработке дизайн - проекта интерьера помещения Заказчика по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, общей площадью по горизонту пола \_\_\_\_\_ кв.м., согласно перечню работ, приведенному в Приложении №1 (перечень документации), а Заказчик обязуется принять выполненные работы и уплатить обусловленную договором цену.

1.2. Виды работ, объем и содержание проектной документации, являющиеся предметом настоящего договора, определены: составом дизайн - проекта (Приложением №1 к настоящему Договору);

1.3. Документация к каждой из услуг, перечисленных в Приложении №1 письменно согласовывается с Заказчиком.

1.4. Все работы в рамках настоящего договора оказываются/производятся Исполнителем в соответствии с законодательством РФ, соответствующими СНИПами и другими регламентирующими актами и документами, профессиональными общепринятыми стандартами и практикой оказания подобных услуг при аналогичных условиях;

1.5. Работы, не учтенные в приложениях, при возникновении необходимости, выполняются на основании дополнительных соглашений между Сторонами и оплачиваются Заказчиком отдельно.

**2. СТОИМОСТЬ РАБОТ**

2.1. Стоимость работ по настоящему Договору составляет \_\_\_\_\_\_\_ рублей.

2.2.1. Полный перечень работ указан в Приложение №1.

2.3. Порядок расчетов:

2.3.1. Этапы выплаты за полный дизайн - проект:

- оплата за выполнение 1 этапа работ \_\_\_\_\_\_\_ рублей;

- оплата за выполнение 2 этапа работ \_\_\_\_\_\_\_ рублей;

- оплата за выполнение 3 этапа работ \_\_\_\_\_\_\_ рублей;

2.4. Любые изменения стоимости по настоящему Договору решаются в двустороннем порядке, за подписью каждой стороны.

Исполнитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Заказчик\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.5. После полной оплаты оставшейся суммы за работы, Исполнитель по Акту сдачи-приемки работ обязан передать Заказчику разработанный комплект документов, согласно Приложению №1.

2.6. Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя или расчета наличными денежными средствами.

2.7. Оплата комиссии банка за перечисление денежных средств производится Заказчиком самостоятельно, за свой счет, и не входит в общую стоимость работ по Договору.

**3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, СДАЧА И ПРИЕМКА РАБОТ**

3.1. Датой начала работ по каждому этапу считается дата поступления авансового платежа Исполнителю и предоставления исполнителю исходных данных, предусмотренных п.4.3.1.

3.2. Срок выполнения работ по настоящему Договору составляет 45 (сорок пять) рабочих дней с даты начала работ. Под рабочими днями понимаются рабочие, в соответствии с законодательством РФ дни, с понедельника по пятницу включительно.

3.3. Работы выполняются по Этапам, указанным в Приложении №1.

3.4. Изменение сроков завершения работ настоящего Договора возможно в случае несвоевременного исполнения Заказчиком своих обязательств по Договору на время задержки платежей либо увеличения сроков рассмотрения предложенных Исполнителем работ, а также по взаимному соглашению сторон. Сроки рассмотрения предложенных Исполнителем работ составляют не более 4х календарных дней.

3.5. Любое изменение сроков выполнения работ оформляется дополнительным соглашением, становящимся с момента его подписания неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.6. Сдача этапов работ и окончательного результата Работ производится по Актам сдачи-приемки работ, подписываемым обеими Сторонами.

3.7. Заказчик в течение трех рабочих дней со дня представления Акта сдачи-приемки работ по каждому этапу обязан направить Исполнителю подписанный Акт сдачи-приемки работ либо обоснованный перечень замечаний в письменном виде. Если Заказчик необоснованно отказывается или уклоняется от подписания акта сдачи-приемки, последний считается подписанным по прошествии 10 рабочих дней.

3.8. В случае мотивированного отказа Заказчика от подписания Акта приема-передачи, сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

3.9. Датой исполнения обязательств по Договору в целом считается дата подписания Акта сдачи-приемки последнего этапа. После подписания Акта сдачи-приемки последнего этапа, все дальнейшие изменения в проекте делаются за дополнительную оплату.

3.10. При желании Заказчика, Исполнитель может внести изменения в проект в любой его стадии и любой его части. Исполнитель вправе требовать оплаты дополнительных работ по внесению изменений в согласованные чертежи. Размер оплаты дополнительных работ Исполнитель определяет на основании объема и сложности предполагаемых изменений, срочности произведения работ.

3.11. Рабочие дни, в течение которых проектная документация находится на рассмотрении у Заказчика, не входят в срок выполнения работ, определенный п.3.2.

Исполнитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Заказчик\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

4.1. Исполнитель обязуется выполнять работы в срок и с надлежащим качеством.

4.2. Исполнитель вправе привлечь третьих лиц к работам по выполнению своих обязательств по настоящему Договору, неся при этом ответственность за их действия/бездействия перед Заказчиком.

4.3. Исполнитель вправе досрочно завершить работу с согласия Заказчика, при условии выполнения ее качественно и в полном объеме.

4.4. Исполнитель не несет ответственности за материальные ценности Заказчика или третьих лиц, находящиеся в помещении, за исключением случаев, когда Исполнитель принял на себя такую ответственность, и Стороны составили Акт приема-передачи материальных ценностей с указанием их состояния и оценки, которую Стороны устанавливают по взаимному согласию.

4.5. Исполнитель гарантирует соответствие реконструируемого помещения Документации по Дизайн проекту.

4.6. Копии материалов Дизайн проекта остаются у Исполнителя, при этом Исполнитель вправе использовать по собственному усмотрению идеи и концепции, содержащиеся в них.

4.7. Исполнитель имеет право на фото и видео съемку реализованного интерьера Объекта. При наличии письменного согласия Заказчика и без указания адреса помещения, данных о Заказчике, имеет право на публикацию фото и видео материалов реализованного интерьера Объекта в специализированных изданиях.

4.8. Заказчик обязуется подписать Акт приемки-сдачи выполненных работ в течении 5 рабочих дней со дня его получения и направить подписанный Акт в адрес Исполнителя, либо в течении этого же времени направить в адрес Исполнителя мотивированный отказ от подписания предложенного Акта. В случае если по истечении 5 рабочих дней Заказчик не отправил Исполнителю мотивированный отказ от подписания предложенного Акта, работа, отраженная в этом Акте считается принятой.

4.9. Заказчик обязуется оплачивать работу Исполнителя в сроки и в объемах, оговоренных в настоящем Договоре.

4.10. Заказчик не имеет права использовать материалы, полученные от Исполнителя в коммерческих целях. Заказчик не имеет права передавать, продавать третьим лицам или тиражировать полученные от Исполнителя материалы без письменного разрешения Исполнителя.

**5. КАЧЕСТВО ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ И ГАРАНТИИ**

5.1. Исполнитель гарантирует:

5.1.1. Выполнение работ в составе, объеме и сроки, определенные условиями настоящего Договора;

5.1.2. Соответствие качества разработанных рабочих чертежей интерьера помещения согласованному с Заказчиком эскизом интерьера помещения, условиям настоящего Договора и требованиям действующего законодательства РФ;

Исполнитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Заказчик\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.2. В случае выявления дефектов (недостатков) и (или) недоделок в разработанных рабочих чертежах интерьера помещения при сдаче-приемке результата выполненных работ, Исполнитель в течение срока, дополнительно согласованного Сторонами, обязуется за свой счет и своими силами внести необходимые корректировки в рабочие чертежи.

**6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.2. За невыполнение работ в срок, предусмотренный по настоящему Договору, Исполнитель выплачивает Заказчику пени в размере 0,1% от Цены Этапа Договора за каждый день просрочки, но не более 5% от Цены Договора.

6.3. При нарушении Заказчиком сроков оплаты по настоящему Договору, он выплачивает Исполнителю пени в размере 0,1% от подлежащей оплате суммы за каждый день просрочки платежа, но не более 5% от Цены Этапа Договора.

**7. ФОРС - МАЖОР**

7.1. Стороны не несут ответственности в случае, если неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору было вызвано обстоятельствами непреодолимой силы (форс–мажор): военными действиями, объявлением чрезвычайного положения, стихийным бедствием, изменением действующего законодательства и т.п.

7.2. Наступление форс–мажорных обстоятельств влечет увеличение сроков исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору на период времени, равный периоду времени, в течение которого действовали форс–мажорные обстоятельства, если Стороны не договорились об ином.

7.3. Освобождение какой–либо из Сторон от ответственности вследствие действия форс–мажорных обстоятельств не влечет за собой освобождение от ответственности за неисполнение либо ненад­лежащее исполнение иных обязательств, возникших до наступления форс-мажорных обстоятельств.

7.4. Если действие форс–мажорных обстоятельств продолжается более чем 30 дней, каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке и произвести взаиморасчеты по Договору.

**8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

8.1. Стороны обязуются прилагать все усилия к тому, чтобы решать все возникающие споры и разногласия путем переговоров.

8.2. В случае если разногласия и споры не будут разрешены по взаимному соглашению, Стороны решают вопросы в судебном порядке.

**9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

9.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору совершаются в письменной форме по взаимному согласию Сторон.

9.2. Разногласия по Договору решаются путем переговоров непосредственно между Сторонами.

Исполнитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Заказчик\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

9.3. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются нормами действующего законодательства РФ.

9.4. Настоящий Договор заменяет любые другие предшествовавшие устные и письменные обязательства между Сторонами по предмету настоящего Договора.

9.5. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах равной юридической силы – по одному для каждой Стороны.

**10. АВТОРСКИЕ ПРАВА**

10.1. Авторские права Исполнителя регулируются в соответствии с частью четвертой Гражданского кодекса РФ.

10.2. Заказчик вправе однократно использовать подготовленную в соответствии с условиями настоящего Договора документацию для указанного в настоящем договоре Объекта.

10.3. Повторное использование Дизайн проекта допускается только при наличии предварительного письменного согласия Исполнителя и при условии выплаты ему авторского вознаграждения.

**11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ**

**Исполнитель:**

**Заказчик:**